

Te huur - Penthouse

Leysstraat 27, 2000 Antwerpen

Verhuurd

Ref. 223010



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Bew. opp.: 169m²

Buurt: centraal

EPC: 239kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Uniek eigendom. Zo woonde u waarschijnlijk nog nooit. Dit ruime drie-slaapkamer appartement is gelegen in een zeer monumentaal gebouw te Antwerpen, vlak bij de Opera, het Central Station, parken, zo goed als op de Meir, ...

Indeling: inkom met gastentoilet. Zeer ruime leefruimte met volledig ingerichte open keuken (+/- 70m²) en een plafondhoogte van 4,3m. Nachthal met toegang naar de 3 slaapkamers en 2 badkamers. Eén badkamer met dubbele lavabo in meubel, toilet en ruim ligbad en een tweede badkamer met lavabo in meubel, douche en toilet welke rechtstreeks verbonden is aan de hoofdslaapkamer. Kelderberging en fietsenstalling. Geen terras.

You Tube link: <https://youtu.be/JDzjosNw1CY>

BESCHIKBAAR: 1 juli of eerder i.o.o.

HUUR APP: €1.700/maand.

ALGEMENE KOSTEN: inbegrepen.

GWL: individueel.

Financieel

Prijs: € 1.700,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 juli 2023

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 169,00 m²

Staat: Goede staat

Verdiep: 4

Aantal verdiepingen: 4

Comfort

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 239

EPC code: 2338269-RES-3

EPC klasse: C

Ramen: Hout

Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Stad nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Woonkamer: 55,00 m²

Keuken: 15,00 m², VS volledig geïnstalleerd

Nachthal: 9,00 m²

Slaapkamer 1: 20,50 m²

Slaapkamer 2: 12,00 m²

Slaapkamer 3: 11,00 m²

Badkamer 1: 9,50 m²

Douchekamer: 7,80 m²

Kelder: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied