

Te huur - Huis

Balansstraat 142, 2018 Antwerpen

Verhuurd

Ref. 223007



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 85m²

Terras opp.: 7m²

Buurt: rustig

EPC: 360kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Sfeervolle stadswoning met dakterras! Bij binnenkomst heeft u de inkomhal, een bureelruimte of extra slaapkamer en een praktische wasplaats, dit alles op onderhoudsvriendelijke tegelvloer met parketmotief. Op de eerste verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer op lamelparket met aansluitende badkamer met inloopdouche (regendouche), lavabo en handdoekdroger en een afzonderlijk toilet. Nog een verdieping hoger is er een ruime leefkeuken met keramische kookplaat, dampkap en dubbele spoeltafel. Op de hoogste verdieping vindt u de zeer lichte zitruimte en een geweldig dakterras. Een rustig gelegen en super gezellige woning -de foto's spreken voor zich- op 't Zuid met tof thuishkantoor, dakterras en leuke sfeer! Ah ja, er is ook nog een ruime, droge kelder.

BESCHIKBAAR: morgen,

PRIJS: €1.150/maand,

WATER, GAS EN ELEKTRICITEIT: individueel.

Financieel

Prijs: € 1.150,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²

Aantal gevels: 2

Renovatiejaar: 2013

Staat: Goede staat

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 360

EPC code: 20130909-0001438456-00000004-3

EPC klasse: D

Ramen: Hout

Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Stad nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Woonkamer: 16,00 m²

Keuken: 20,00 m², geïnstalleerd

Bureau: 13,00 m²

Slaapkamer 1: 11,00 m²

Toiletten: 1

Terras: 6,50 m²

Kelder: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied