

Asterlaan 5 , 2950 Kapellen

Telefoonnummer: 032841111

E-mail: info@santonvastgoed.be

Te huur - Appartement

Antwerpsesteenweg 86 B14, 2950 Kapellen

Verhuurd

Ref. 223034



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 72m²

Terras opp.: 60m²

Buurt: woonkern

EPC: 156kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

!!! ONDER OPTIE !!! Licht dakappartement met 2 slaapkamers (max 3 personen) en twee geweldige terrassen (20 en 40m²). Inkom met vestiairekast en toilet. Zeer lichte woonkamer met aansluitend de volledig ingerichte keuken. De woonkamer geeft zowel vooraan als achteraan uit op een terras. U kan hier dus echt met de zon meeleven! De twee slaapkamers hebben beiden een rechtstreekse toegang naar de badkamer. Deze is voorzien van een lavabo in meubel en een douche-in-bad combinatie. Aansluitend aan de keuken is er een wasplaats / bergruimte voorzien. Doorheen het ganse appartement ligt een stijlvolle tegelvloer welk alles nog ruimer doet aanvoelen. Kortom een tof appartement met ongelofelijk veel buitenruimte en een groen zicht in het centrum van Kapellen. GWL: individueel.

TROEVEN:

- degelijke residentie
- comfortabel
- zeer grote terrassen
- licht

BESCHIKBAAR: !!! ONDER OPTIE !!!,

PRIJS: €975/maand,

ALGEMENE KOSTEN: inbegrepen,

WATER, GAS EN ELEKTRICITEIT: individueel.

Financieel

Prijs: € 975,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 72,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 5

Aantal verdiepingen: 5

Comfort

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 156

EPC code: 20220127-0002534327-RES-1

EPC klasse: B

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Hal: 3,00 m²

Woonkamer: 34,00 m²

Keuken: 7,00 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 10,50 m²

Slaapkamer 2: 6,50 m²

Badkamer 1: 5,00 m²

Terras: 60,00 m²

Wasplaats: 2,60 m²

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Fietsenberging: Ja