

Te huur - Appartement

Antwerpsesteenweg 86 B0009, 2950 Kapellen

Verhuurd

Ref. 223017



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 100m²

Buurt: woonkern

EPC: 83kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Gezellig duplex appartement (100m²) op de derde en vierde verdieping van een jonge residentie. Derde verd: Inkom met vestiairekast en toilet. Lichte leefruimte bestaande uit een zit- en eetplaats met aansluitend een comfortabele, volledig ingerichte open keuken. Aan de woonkamer heeft u een langgerekt balkon. Vierde verd: Twee ruime slaapkamers. Royale badkamer met lavabo in meubel, ligbad, douche en toilet. Handige wasplaats / bergruimte. Doorheen het ganse appartement ligt een stijlvolle natuurstenenvloer welk alles nog ruimer doet aanvoelen. Kortom een tof appartement in het centrum van Kapellen. GWL: individueel. EPC Label A!

BESCHIKBAAR: 1 september 2023

PRIJS: €975/maand

ALGEMENE KOSTEN: €70/maand

WATER, GAS EN ELEKTRICITEIT: individueel

Financieel

Prijs: € 975,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 September 2023

Gemeenschappelijke kosten: € 70,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2009

Staat: Goede staat

Verdiep: 3

Aantal verdiepingen: 5

Comfort

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 83

EPC code: 20220126-0002533215-RES-4

EPC klasse: A

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Hal: 3,00 m²

Woonkamer: 27,00 m²

Keuken: 18,00 m², VS geïnstalleerd

Nachthal: 2,60 m²

Slaapkamer 1: 13,50 m²

Slaapkamer 2: 14,50 m²

Badkamer 1: 9,00 m²

Wasplaats: 4,00 m²

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Fietsenberging: Ja