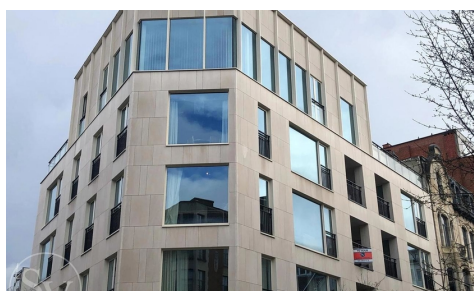


Te huur - Appartement

Markgravelei 141 B201, 2018 Antwerpen

Verhuurd

Ref. 223001



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 106m²

Terras opp.: 7m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 66kwh/m²/j

Type verwarming:
vloerverwarming

Omschrijving

Mooi appartement in de jonge residentie Leikwartier. Hall met gastentoilet en plaats voor vestiairekast. Een strakke glazen deur geeft toegang tot de leefruimte. De zitruimte en de eetruimte mét volledig ingerichte keukenwand vormen één geheel. Aansluitend aan de woonruimte is er een ruim, overdekt terras waar u in de avondzon van uw aperitief kan genieten. Via een nachthal bereikt u de 2 slaapkamers en de badkamer welke voorzien is van een dubbele lavabo in meubel, douche-in-bad combinatie en toilet. De bergruimte met aansluiting voor uw wasmachine maakt het geheel compleet.

Een aangenaam, licht en in-stap-klaar appartement gelegen in een gezellige Markgrave-wijk met verschillende parken, leuke horeca, winkels, openbaar vervoer, ... Kortom een top-locatie! Verlichting en gordijnrails zijn voorzien. Ondergrondse autostaanplaats nr 6 en 3 fietsstallingen (FST 25, 26 en 27) inbegrepen.

BESCHIKBAAR: 1 april 2023

PRIJS: €1.080/maand

PARKING: inbegrepen

ALGEMENE KOSTEN: €85/maand

WATER, GAS EN ELEKTRICITEIT: individueel.

Financieel

Prijs: € 1.080,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 April 2023

Gemeenschappelijke kosten: € 85,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 106,00 m²

Bouwjaar: 2018

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 4

Comfort

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Gepantserde deur: Ja

Energie

EPC score: 66

EPC code: 11002-G-

2015_168595/EP16983/A001/D01/SD008

EPC klasse: A

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Vloerverwarming

Ligging

Buurt: Residentiële wijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Stad nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Woonkamer: 29,00 m²

Keuken: 13,00 m², VS volledig geïnstalleerd

Nachthal: 3,00 m²

Slaapkamer 1: 12,50 m²

Slaapkamer 2: 11,00 m²

Badkamer 1: 5,20 m²

Terras: 7,00 m²

Kelder: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Parking wagens: 1

Fietsenberging: Ja