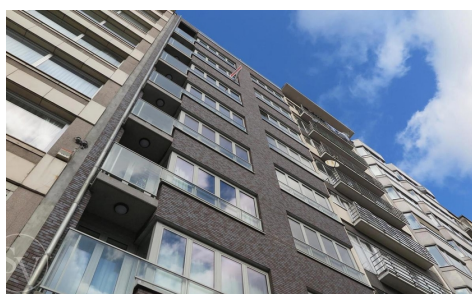


Te huur - Appartement

Belgielei 100 B601, 2018 Antwerpen

Verhuurd

Ref. 222039



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 73m²

Terras opp.: 3m²

Buurt: centraal

EPC: 80kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Comfortabel 1 slaapkamer appartement van 76m² gelegen op de zesde verdieping van Residentie Belgiëlei. Inkom, woonkamer met aansluitende open keuken. De keuken is voorzien van een koelkast, vaatwasser, heteluchtoven, elektrisch fornuis en een dampkap. Naast de keuken is er een praktische bergruimte, ideaal als voorraadkamer. In deze ruimte bevindt zich tevens de aansluiting voor uw wasmachine. Ruime badkamer met douche en dubbele lavabo in meubel. Afzonderlijk toilet. Slaapkamer op laminaat met aansluitend balkon. Alles goed en functioneel afgewerkt en ingedeeld. Verlichting voorzien. Privatieve kelderberging. Gemeenschappelijke fietsenstalling. Lift. Op zoek naar een leuk en licht appartement, kom zeker eens kijken! EPC: A-label. Maximum bewoning: 2 personen. Link naar virtueel bezoek (appartement op 4de verdieping met zelfde indeling doch met andere muur en vloerafwerking) <https://nodalview.com/DECEyjo9KoUCo7h4Dm3yyid2>

BESCHIKBAAR: 1 januari 2023.

PRIJS: €835/maand.

FORFAIT ALGEMENE KOSTEN: €70/maand.

WATER, GAS EN ELEKTRICITEIT: individueel

Financieel

Prijs: € 835,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2023

Gemeenschappelijke kosten: € 70,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 73,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 6

Aantal verdiepingen: 7

Oriëntatie achtergevel: Noordoosten

Comfort

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 80

EPC code: 20221110-0002721955-RES-1

EPC klasse: A

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Stad nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Hal: 5,00 m²

Woonkamer: 28,00 m²

Keuken: 7,50 m², VS geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Badkamer 1: 5,00 m²

Terras: 3,00 m²

Wasplaats: 2,20 m²

Kelder: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Fietsenberging: Ja