

Te huur - Appartement

Begijnenstraat 8, 2000 Antwerpen

Verhuurd

Ref. 222018



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 125m²

Terras opp.: 5m²

Buurt: centraal

EPC: 217kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Sfeervol appartement, volledig BEMEUBELD en gelegen op de 4de en tevens hoogste verdieping van de Residentie Begijnenpoort. Inkomhal met gastentoilet en ruime wasplaats. Deze bergruimte ligt net naast de volledig ingerichte keuken met ontbijthoek, dus ook handig als voorraadkamer. Een gezellige en zeer lichte leefruimte met toegang naar een zonnig terras. Aansluitend aan de leefruimte en als doorgang naar de slaapkamer is er een bureelhoek. De hoofdslaapkamer, voorzien van een grote dressingkast heeft tevens een eigen badkamer met lavabo in meubel, douche, ligbad en toilet. Via de woonkamer is de mezzanine bereikbaar. Deze ruimte is geschikt als gastenkamer, een extra zithoek, leesruimte, ... Ook op dit niveau is er sanitair voorzien in de vorm van een douchekamer met lavabo, toilet en douche. Tof en gezellig appartement op een centrale doch rustige locatie in Antwerpen. Eens binnen in deze gezellige woonst, merk je niets meer van het drukke stadsleven. Voor uw gemak en comfort is er een ondergrondse autostaanplaats voorzien, €100/maand (verplicht). Minimum huurperiode van 1 jaar.

BESCHIKBAAR: vanaf morgen

PRIJS: €1.325/maand

PARKING: €100/maand

ALGEMENE KOSTEN: €75/maand

WATER: €50/maand

GAS EN ELEKTRICITEIT: individueel

Financieel

Prijs: € 1.325,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Prijs binnenparking/maand: € 100,00/maand

Gemeenschappelijke kosten: € 75,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 125,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1999

Staat: Goede staat

Verdiep: 4

Oriëntatie achtergevel: Zuidwesten

Comfort

Gemeubeld: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 217

EPC code: 20221012-0002694917-RES-1

EPC klasse: C

Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Stad nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Hal: 8,00 m²

Woonkamer: 35,00 m²

Keuken: 13,00 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,00 m²

Slaapkamer 2: 20,00 m²

Badkamer 1: 7,00 m²

Douchekamer: 3,00 m²

Terras: 5,00 m²

Wasplaats: 8,70 m²

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 1

Fietsenberging: Ja

