

Te huur - Appartement

Cellebroedersstraat 10 B3106, 2000 Antwerpen

Verhuurd

Ref. 221031



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 105m²

Terras opp.: 18m²

Buurt: centraal

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Tof appartement in de nieuwbouwresidentie DE DAMS. Historische en moderne architectuur ontmoeten elkaar in dit prachtige project gelegen tussen de Lange Nieuwstraat en de Meir. M.a.w. alles op wandelafstand. Via de mooie gemeenschappelijke binnentuin en zuilengaanderij komt u aan het appartement, gelegen op de eerste verdieping. Indeling: hal, 2 slaapkamers, woonkamer met ingerichte open keuken (koelkast, diepvries, inductiekookplaat, vaatwasser, ...), ruim zuidgeoriënteerd terras, badkamer (dubbele lavabo in meubel, toilet en douche), gastentoilet en bergruimte. Eenzelfde lichte tegelvloer die doorloopt over het ganse appartement verruimt het geheel. Ook de plafonds van 3,6m hoogte zorgen voor een extra dimensie. Nieuw geschilderd, verlichting en gordijnen voorzien, elektrische zonneschermen, ondergronds autostaanplaats en fietsenstalling inbegrepen. Wat wil u nog meer? Wacht niet te lang, dit toppertje zal snel verhuurd zijn!

BESCHIKBAAR: onmiddellijk.

PRIJS: €1.100/maand.

ALGEMENE KOSTEN: inbegrepen.

GWL: individueel.

EPC: EPB nieuwbouw

Financieel

Prijs: € 1.100,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 105,00 m²

Aantal gevels: 2

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

Oriëntatie achtergevel: Zuid

Comfort

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Stad nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Hal: 7,50 m²

Woonkamer: 34,00 m²

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Slaapkamer 2: 8,70 m²

Badkamer 1: 5,00 m²

Terras: 18,00 m²

Wasplaats: 3,00 m²

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 1

Fietsenberging: Ja