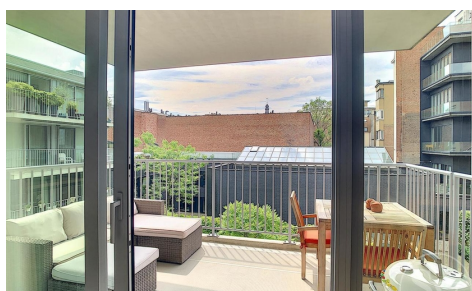


Te huur - Appartement

Henri van Heurckstraat 10 B201, 2000 Antwerpen

Verhuurd

Ref. 220014



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 80m²

Terras opp.: 12m²

Buurt: centraal

EPC: 67kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

!!! ONDER OPTIE !!! Appartement gelegen op de 2de verdieping van de Residentie Henri. Inkomhal met toilet en ingebouwde vestiaire. Ruime woonkamer welke aansluit op het terras en de open keuken. De keuken is voorzien van de nodige toestellen (vaatwasser, oven, ceramische kookplaat, dampkap en koelkast met vriesvak). Naast de keuken heeft u een ruime berging met aansluiting voor de wasmachine. Het zuid georiënteerd terras geeft uit op de binnenruimte van de residentie. Verder zijn er 2 slaapkamers en een badkamer met ligbad en dubbele lavabo in meubel.

Ondergronds is er nog een kelderberging en een autostaanplaats (€100/maand). GWL: individueel.

Dit recent nieuwbouwappartement op wandelafstand van de Kruidtuin en de "Vogeltjesmarkt" is zeker een bezoek waard.

Troeven:

- goed in orde
- triple A locatie
- ruim terras
- parking in het gebouw
- energiezuinig

Financieel

Prijs: € 1.075,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2020

Gemeenschappelijke kosten: € 75,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2014

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 4

Oriëntatie achtergevel: Zuid

Comfort

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Energie

EPC score: 67.72

EPC code: 11002-G-

2010_45148/EP/13453/A001/D01/SD021

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Stad nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Hal: 3,20 m²

Woonkamer: 27,00 m²

Keuken: 9,00 m², VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 11,00 m²

Slaapkamer 2: 12,80 m²

Badkamer 1: 4,70 m²

Terras: 11,50 m²

Wasplaats: 3,00 m²

Kelder: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 1

Parking wagens: 1

Fietsenberging: Ja

