SANTON VASTGOED

Asterlaan 5 , 2950 Kapellen
Telefoonnummer: 032841111
E-mail: info@santonvastgoed.be

Te huur - Appartement

Verhuurd

Bist , 2000 Antwerpen

Ref. 220013





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 90m²
Terras opp.: 3m²
Buurt: centraal

EPC: 297kwh/m²/j
Type verwarming: stookolie cv

Omschrijving

Gezellig en zeer licht appartement met zicht op groen. Het appartement is gelegen op de 5de verdieping en biedt u een mooi zicht over de markt van Wilrijk.
Inkomhal met vestiaire. Ruime woonkamer met vele ramen. Volledig ingerichte keuken (elektrisch fornuis, oven, koelkast met vriesvak en vaatwasser). Aansluitend aan de keuken is er een klein balkon. De twee slaapkamers zijn gelegen aan de achterzijde van de residentie. Badkamer met inloopdouche en lavabo in meubel. Apart toilet. Praktische bergruimte met aansluiting voor wasmachine en droogkast en voorzien van vaste kasten. Veiligheidsdeur. Het appartement is volledig in orde, voorzien van verlichting, nieuw geschilderd en net nieuw geplaatste ramen. Privé autobox, ondergronds. Huisdieren toegelaten behalve honden en katten. Elektriciteit met individuele teller. Bewoning max. 3 personen.

Troeven:

- net in orde gezet
- balkon
- inpandige garage
- centrum Wilrijk

Financieel

Prijs: € 900,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 150,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat
Verdiep: 5
Aantal verdiepingen: 7

Comfort

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja

Energie

EPC score: 297 kWh/m²/jaar
EPC code: 20200619-0002283363-RES-1
EPC klasse: C
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Stookolie cv

Ligging

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Hal: 7,00 m²
Woonkamer: 36,50 m²
Keuken: 5,70 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Badkamer 1: 3,00 m²
Terras: 3,00 m²
Wasplaats: 6,20 m²

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Garage: 1
Fietsenberging: Ja